

**Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки земельних  
ділянок для ведення товарного  
сільськогосподарського виробництва та ведення  
особистого селянського господарства  
на території Низівської селищної ради  
Сумського району Сумської області,  
які належали гр. Коротенко Федору  
Степановичу та гр. Коротенко Олені  
Михайлівні**

Відповідно до статті 43 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 10, 201 Земельного кодексу України, статті 23 Закону України „Про оцінку земель”, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, які належали гр. Коротенко Федору Степановичу та гр. Коротенко Олені Михайлівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та ведення особистого селянського господарства на території Низівської селищної ради Сумського району Сумської області, розроблену ТОВ „Координат-БС”, Сумська районна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок гр. Коротенко Федору Степановичу та гр. Коротенко Олені Михайлівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та ведення особистого селянського господарства на території Низівської селищної ради Сумського району Сумської області, кадастрові номери 5924755500:07:003:0090; 5924755500:06:002:0296; 5924755500:03:005:0547; 5924755500:06:002:0010; 5924755500:06:002:0295; 5924755500:03:004:0323.

2. Затвердити розрахунок нормативної грошової оцінки земельної ділянки станом на 01.01.2015 загальною площею 8,1578 га (ріллі 5,2346 га, сіножатей 2,1842 га, пасовищ 0,7390 га) з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та для ведення особистого селянського на території Низівської селищної ради Сумського району Сумської області в сумі 168474,68 грн. (сто шістдесят вісім тисяч чотириста сімдесят чотири грн. 68 коп.);

в тому числі нормативна грошова оцінка земельної ділянки 2,6169 га ріллі з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (кадастровий номер 5924755500:07:003:0090) становить 76571,14 грн. (сімдесят шість тисяч п'ятсот сімдесят одна грн. 14 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 1,0919 га

сіножате́й з ці́ловим призначенням для ведення особистого селянського господарства (кадастровий номер 5924755500:06:002:0296) становить 5330,36 грн. (п'ять тисяч триста тридцять грн. 36 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки для пасовищ площею 0,3695 га (кадастровий номер 5924755500:03:005:0547) становить 2323,14 грн. (дві тисячі триста двадцять три грн. 14 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки 2,6177 га ріллі з ціловим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (кадастровий номер 5924755500:06:002:0010) становить 76594,58 грн. (сімдесят шість тисяч п'ятсот дев'яносто чотири грн. 58 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 1,0923 га сіножате́й з ці́ловим призначенням для ведення особистого селянського господарства (кадастровий номер 5924755500:06:002:0295) становить 5332,32 грн. (п'ять тисяч триста тридцять дві грн. 32 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки для пасовищ площею 0,3695 га (кадастровий номер 5924755500:03:004:0323) становить 2323,14 грн. (дві тисячі триста двадцять три грн. 14 коп.).

3. Затвердити розрахунок нормативної грошової оцінки земельної ділянки станом на 12.04.2012 загальною площею 8,1578 га (ріллі 5,2346 га, сіножате́й 2,1842 га, пасовищ 0,7390 га) з ціловим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та для ведення особистого селянського на території Низівської селищної ради Сумського району Сумської області в сумі 134880,90 грн. (сто тридцять чотири тисячі вісімсот вісімдесят грн. 90 коп.);

в тому числі нормативна грошова оцінка земельної ділянки 2,6169 га ріллі з ціловим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (кадастровий номер 5924755500:07:003:0090) становить 61302,89 грн. (шістдесят одна тисяча триста дві грн. 89 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 1,0919 га сіножате́й з ці́ловим призначенням для ведення особистого селянського господарства (кадастровий номер 5924755500:06:002:0296) становить 4267,49 грн. (дві тисячі двісті шістдесят сім грн. 49 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки для пасовищ площею 0,3695 га (кадастровий номер 5924755500:03:005:0547) становить 1859,90 грн. (одна тисяча вісімсот п'ятдесят дев'ять грн. 90 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки 2,6177 га ріллі з ціловим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (кадастровий номер 5924755500:06:002:0010) становить 61321,66 грн. (шістдесят одна тисяча триста двадцять одна грн. 66 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 1,0923 га сіножате́й з ці́ловим призначенням для ведення особистого селянського господарства (кадастровий номер 5924755500:06:002:0295) становить 4269,06

грн. (чотири тисячі двісті шістдесят дев'ять грн. 06 коп.);

нормативна грошова оцінка земельної ділянки для пасовищ площею 0,3695 га (кадастровий номер 5924755500:03:004:0323) становить 1859,90 грн. (одна тисяча вісімсот п'ятдесят дев'ять грн. 90 коп.).

Показники для розрахунків грошової оцінки земельної ділянки прийняті у цінах на 01.01.2015 рік та 12.04.2012 рік і в майбутньому оцінка земельних ділянок підлягає індексації, відповідно до ст. 289.2 Податкового кодексу України.

**Голова**

**В. П. Балицький**