

**Про затвердження технічної документації  
з нормативної грошової оцінки земельних  
ділянок (паїв) ріллі, наданих у власність  
громадянам для ведення товарного  
сільськогосподарського виробництва  
із земель сільськогосподарського призначення  
за межами населених пунктів на території  
Миколаївської сільської ради  
Сумського району Сумської області**

Відповідно до статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 201 Земельного кодексу України, статті 23 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв) ріллі, наданих у власність громадянам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, розроблену Державним підприємством „Сумський науково – дослідний та проектний інститут землеустрою”, Сумська районна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв) ріллі, наданих у власність громадянам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області (додаток).

2. Затвердити розрахунок нормативної грошової оцінки 100 земельних ділянок станом на 30.07.2014 загальною площею **307,9095** га з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в сумі **7 450 457,05** грн. (сім мільйонів чотириста п'ятдесят тисяч чотириста п'ятдесят сім грн. 05 коп.) (додаток).

Показники для розрахунків грошової оцінки земельної ділянки прийняті у цінах станом на 30.07.2014 рік і в майбутньому оцінка земельних ділянок підлягає індексації, відповідно до ст. 289.2 Податкового кодексу України.

**Голова**

**В. П. Балицький**

**Додаток**  
до рішення сорок третьої сесії  
шостого скликання  
Сумської районної ради

**Список**  
громадян, власників земельних ділянок, що оцінюються  
на території Миколаївської сільської ради  
Сумського району Сумської області

| № п/п | ПІБ власника земельної ділянки      | № паю | Нормативна грошова оцінка, грн | Площа, га | Кадастровий номер      |
|-------|-------------------------------------|-------|--------------------------------|-----------|------------------------|
| 1     | Іванов Валерій Анатолійович         | 227   | 79755,73                       | 3.2021    | 5924785400:05:002:0014 |
| 2     | Іванов Анатолій Іванович            | 228   | 79755,31                       | 3.2696    | 5924785400:05:002:0002 |
| 3     | Іванова Антоніна Панасівна          | 229   | 79753,93                       | 3.5159    | 5924785400:05:002:0003 |
| 4     | Іванов Володимир Анатолійович       | 230   | 79748,72                       | 3.4364    | 5924785400:05:002:0005 |
| 5     | Іванов Анатолій Іванович            | 231   | 79759,44                       | 3.3240    | 5924785400:05:002:0134 |
| 6     | Матвієнко Раїса Дмитрівна           | 232   | 79758,93                       | 3.2441    | 5924785400:05:002:0008 |
| 7     | Чміленко Людмила Павлівна           | 233   | 39833,84                       | 1.8836    | 5924785400:05:002:0007 |
| 8     | Хижняк Ольга Павлівна               | 781   | 39913,74                       | 1.8080    | 5924785400:05:002:0009 |
| 9     | Скорик Володимир Васильович         | 234   | 79745,34                       | 3.3532    | 5924785400:01:003:0004 |
| 10    | Тверезовський Григорій Семенович    | 236   | 79755,73                       | 3.2021    | 5924785400:02:003:0042 |
| 11    | Тверезовська Ганна Савеліївна       | 237   | 79755,73                       | 3.2021    | 5924785400:02:003:0043 |
| 12    | Асєєва Віра Іванівна                | 238   | 78593,40                       | 3.2020    | 5924785400:02:002:0033 |
| 13    | Бєдлинський Ігор Федорович          | 239   | 79740,08                       | 3.4156    | 5924785400:02:002:0035 |
| 14    | Красуля Володимир Васильович        | 240   | 79753,45                       | 3.6973    | 5924785400:02:002:0037 |
| 15    | Демиденко Сергій Павлович           | 242   | 79753,24                       | 3.2020    | 5924785400:02:002:0028 |
| 16    | Тичина Тетяна Анатоліївна           | 243   | 80739,46                       | 3.3670    | 5924785400:02:002:0029 |
| 17    | Гриценко Людмила Володимирівна      | 244   | 79756,51                       | 3.7714    | 5924785400:02:002:0109 |
| 18    | Самотой Володимир Васильович        | 245   | 79780,59                       | 3.2730    | 5924785400:02:002:0031 |
| 19    | Самотой Володимир Васильович        | 246   | 73551,36                       | 3,1319    | 5924785400:02:003:0090 |
| 20    | Матвієвська Валентина Володимирівна | 247   | 79758,22                       | 3.2022    | 5924785400:05:002:0032 |

|    |                                     |            |          |        |                        |
|----|-------------------------------------|------------|----------|--------|------------------------|
| 21 | Хахуля Володимир Васильович         | 248        | 79760,71 | 3.2023 | 5924785400:02:002:0019 |
| 22 | Задніпровська Тетяна Іванівна       | 249<br>1/2 | 38685,52 | 1.6485 | 5924785400:02:002:0092 |
| 23 | Янєва Валентина Іванівна            | 249<br>1/2 | 41069,68 | 1.6489 | 5924785400:02:002:0093 |
| 24 | Кузнецов Павло Васильович           | 250        | 79746,64 | 3.6120 | 5924785400:02:002:0021 |
| 25 | Кальченко Олена Павлівна            | 251        | 79752,91 | 3.2953 | 5924785400:02:002:0022 |
| 26 | Чередниченко Павло Едуардович       | 252        | 79761,83 | 3.2703 | 5924785400:04:003:0121 |
| 27 | Мар'єта Микола Олександрович        | 253        | 79757,42 | 3.3049 | 5924785400:04:003:0120 |
| 28 | Мар'єта Галина Володимирівна        | 254        | 79754,51 | 3.3403 | 5924785400:04:003:0119 |
| 29 | Ніколаєнко Сергій Володимирович     | 256        | 79746,23 | 3.3796 | 5924785400:04:003:0124 |
| 30 | Ніколаєнко Сергій Володимирович     | 257        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:04:003:0123 |
| 31 | Ніколаєнко Сергій Володимирович     | 258        | 79758,22 | 3.2022 | 5924785400:04:003:0122 |
| 32 | Ніколаєнко Наталія Павлівна         | 259        | 79753,24 | 3.2020 | 5924785400:04:003:0109 |
| 33 | Ніколаєнко Наталія Павлівна         | 260        | 79762,49 | 3.6329 | 5924785400:04:003:0108 |
| 34 | Видиш Катерина Гнатівна             | 261        | 79756,09 | 3.7717 | 5924785400:04:003:0116 |
| 35 | Шиян Галина Іванівна                | 262        | 79768,77 | 3.2057 | 5924785400:04:003:0125 |
| 36 | Могила Анатолій Васильович          | 263        | 39891,56 | 1.6016 | 5924785400:04:003:0127 |
| 37 | Бідненко Катерина Павлівна          | 264        | 39876,62 | 1.6010 | 5924785400:04:003:0126 |
| 38 | Довгопол Віра Хомівна               | 265        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:02:002:0023 |
| 39 | Красуля Катерина Іванівна           | 266        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:05:002:0024 |
| 40 | Красуля Катерина Іванівна           | 267        | 79768,18 | 3.2026 | 5924785400:05:002:0025 |
| 41 | Пустовалова Наталія Олександрівна   | 268        | 79758,22 | 3.2022 | 5924785400:04:003:0228 |
| 42 | Білокур Віра Гнатівна               | 269        | 79748,26 | 3.2018 | 5924785400:03:002:0027 |
| 43 | Тверезовський Володимир Миколайович | 270        | 79757,41 | 3.2793 | 5924785400:04:003:0139 |
| 44 | Тверезовський Володимир Миколайович | 271        | 79792,70 | 3.6172 | 5924785400:02:001:0316 |
| 45 | Ізюмова Галина Олександрівна        | 272        | 79758,22 | 3.2022 | 5924785400:04:003:0138 |
| 46 | Тютюнник Михайло Прокопович         | 275        | 79755,30 | 3.4168 | 5924785400:01:002:0426 |
| 47 | Тютюнник Антоніна Миронівна         | 276        | 79768,18 | 3.3266 | 5924785400:01:002:0427 |
| 48 | Тютюнник Світлана Іванівна          | 277        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:01:002:0428 |

|    |                                      |            |          |        |                        |
|----|--------------------------------------|------------|----------|--------|------------------------|
| 49 | Тютюнник Світлана<br>Іванівна        | 278        | 79758,22 | 3.2022 | 5924785400:01:002:0430 |
| 50 | Тютюнник Сергій<br>Михайлович        | 279        | 79755,44 | 3.2751 | 5924785400:01:002:0429 |
| 51 | Тютюнник Валентина<br>Федорівна      | 280        | 79770,70 | 3.7688 | 5924785400:01:002:0435 |
| 52 | Кобзарьова Катерина<br>Олексіївна    | 281        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:01:002:0433 |
| 53 | Кобзарьова Катерина<br>Олексіївна    | 282        | 39884,93 | 1.6127 | 5924785400:01:002:0432 |
| 54 | Кобзарьов Сергій<br>Єгорович         | 283        | 79751,49 | 3.4619 | 5924785400:01:002:0434 |
| 55 | Швед Катерина<br>Василівна           | 284<br>1/3 | 26581,09 | 1.0672 | 5924785400:01:003:0095 |
| 56 | Василенко Антоніна<br>Василівна      | 284<br>1/3 | 26586,07 | 1.0674 | 5924785400:01:003:0094 |
| 57 | Красуля Лідія<br>Антонівна           | 284<br>1/3 | 26586,07 | 1.0674 | 5924785400:01:003:0093 |
| 58 | Красуля Лідія<br>Антонівна           | 285        | 79758,22 | 3.2022 | 5924785400:01:002:0438 |
| 59 | Бурда Віра Миколаївна                | 286        | 79765,69 | 3.2025 | 5924785400:01:002:0387 |
| 60 | Бурда Валентина<br>Володимирівна     | 287        | 79758,22 | 3.2022 | 5924785400:01:002:0388 |
| 61 | Беляєва Наталія<br>Олександрівна     | 288        | 79741,95 | 3.5524 | 5924785400:01:002:0507 |
| 62 | Рябуха Зінаїда<br>Костянтинівна      | 289        | 79748,79 | 3.7670 | 5924785400:01:002:0383 |
| 63 | Рябуха Григорій<br>Іванович          | 290        | 79764,41 | 3.4946 | 5924785400:01:002:0384 |
| 64 | Рахімова Неля<br>Володимирівна       | 291        | 79737,63 | 3.2760 | 5924785400:01:002:0436 |
| 65 | Наumenко Олена<br>Юхимівна           | 292        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:05:001:0078 |
| 66 | Наumenко Анатолій<br>Миколайович     | 293        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:05:001:0077 |
| 67 | Пархоменко Вячеслав<br>Олександрович | 296        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:05:001:0074 |
| 68 | Пархоменко Надія<br>Андріївна        | 297        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:05:001:0073 |
| 69 | Пархоменко Вячеслав<br>Олександрович | 298        | 79753,24 | 3.2020 | 5924785400:05:001:0072 |
| 70 | Пархоменко Валентина<br>Іванівна     | 299        | 79755,73 | 3.2021 | 5924785400:05:001:0071 |
| 71 | Скорик Тетяна<br>Антонівна           | 300        | 79753,24 | 3.2020 | 5924785400:05:001:0070 |
| 72 | Шульженко Олександра<br>Петрівна     | 301        | 79750,75 | 3.2019 | 5924785400:05:001:0069 |
| 73 | Ярова Галина Гнатівна                | 302        | 79758,22 | 3.2022 | 5924785400:05:001:0060 |
| 74 | Красуля Олександр<br>Володимирович   | 303        | 79750,75 | 3.2019 | 5924785400:05:001:0205 |
| 75 | Красуля Марія<br>Нестерівна          | 304        | 79750,75 | 3.2019 | 5924785400:05:001:0062 |
| 76 | Красуля Олександр<br>Васильович      | 305        | 79758,22 | 3.2022 | 5924785400:05:001:0063 |
| 77 | Красуля Геннадій                     | 306        | 79753,24 | 3.2020 | 5924785400:05:001:0064 |

|     |                                      |     |                   |                 |                        |
|-----|--------------------------------------|-----|-------------------|-----------------|------------------------|
|     | Олександрович                        |     |                   |                 |                        |
| 78  | Красуля Людмила<br>Никифорівна       | 307 | 79753,24          | 3.2020          | 5924785400:01:002:0007 |
| 79  | Красуля Людмила<br>Никифорівна       | 308 | 79760,71          | 3.2023          | 5924785400:05:001:0008 |
| 80  | Скорик Євдокія<br>Іванівна           | 309 | 79758,22          | 3.2022          | 5924785400:05:001:0066 |
| 81  | Пархоменко Ігор<br>Володимирович     | 312 | 79755,73          | 3.2021          | 5924785400:05:001:0059 |
| 82  | Пархоменко Сергій<br>Володимирович   | 313 | 79330,34          | 3.2033          | 5924785400:05:001:0058 |
| 83  | Пархоменко<br>Олександра Григорівна  | 314 | 79753,24          | 3.3060          | 5924785400:05:001:0057 |
| 84  | Атамуратов Анатолій<br>Сапарбайович  | 315 | 79758,22          | 3.2022          | 5924785400:05:001:0056 |
| 85  | Атамуратова Світлана<br>Олексіївна   | 316 | 79753,24          | 3.2020          | 5924785400:05:001:0055 |
| 86  | Горох Олена Іванівна                 | 317 | 39876,62          | 1.6010          | 5924785400:05:001:0007 |
| 87  | Ткаченко Галина<br>Іванівна          | 317 | 39881,60          | 1.6012          | 5924785400:05:001:0006 |
| 88  | Архипенко Любов<br>Іванівна          | 318 | 79755,73          | 3.2021          | 5924785400:05:001:0054 |
| 89  | Бідненко Ніна Іванівна               | 319 | 79753,24          | 3.2020          | 5924785400:05:001:0053 |
| 90  | Бідненко Ніна Іванівна               | 320 | 79758,22          | 3.2022          | 5924785400:05:001:0052 |
| 91  | Іванченко Петро<br>Григорович        | 322 | 79764,18          | 3.4731          | 5924785400:05:001:0009 |
| 92  | Іванченко Олександр<br>Петрович      | 323 | 79748,26          | 3.2018          | 5924785400:05:001:0010 |
| 93  | Іванченко Григорій<br>Микитович      | 324 | 79753,24          | 3.2020          | 5924785400:05:001:0011 |
| 94  | Іванченко Віра<br>Федорівна          | 325 | 79760,71          | 3.2023          | 5924785400:05:001:0012 |
| 95  | Іванченко Віктор<br>Олександрович    | 326 | 79760,71          | 3.2023          | 5924785400:05:001:0013 |
| 96  | Іванченко Володимир<br>Олександрович | 328 | 79753,24          | 3.2020          | 5924785400:05:001:0015 |
| 97  | Ніколаєнко Парасковія<br>Федотівна   | 329 | 80272,39          | 3.2279          | 5924785400:05:001:0016 |
| 98  | Ніколаєнко Парасковія<br>Федотівна   | 330 | 79746,90          | 3.2569          | 5924785400:05:001:0017 |
| 99  | Скорик Олександр<br>Васильович       | 331 | 79554,31          | 3.2303          | 5924785400:05:001:0018 |
| 100 | Скорик Раїса<br>Володимирівна        | 332 | 79488,47          | 3.2522          | 5924785400:05:001:0019 |
|     | <b>Всього:</b>                       |     | <b>7450457,05</b> | <b>307,9095</b> |                        |

**Керуючий справами виконавчого  
апарату районної ради**

**С.І. Вігран**